

23.—Actif et passif des sociétés de prêt, 1958-1962

Détail	SOCIÉTÉS À CHARTE FÉDÉRALE <sup>1</sup>				
	1958	1959	1960	1961	1962
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Actif</b>					
Immeubles <sup>2</sup> .....	8,503,266	9,568,209	9,995,987	11,315,716	13,507,438
Prêts hypothécaires et conventions de vente.....	269,539,879	312,248,782	360,338,064	425,789,259	506,731,590
Prêts sur nantissement.....	238,477	1,654,320	295,504	1,434,676	6,901,896
Obligations.....	51,544,496	50,748,166	57,399,876	79,903,391	85,566,281
Actions.....	17,894,334	18,437,649	17,841,834	29,313,096	30,317,279
Caisse.....	7,382,089	11,596,706	8,782,834	9,881,139	12,301,988
<b>Total, actif<sup>3</sup>.....</b>	<b>358,735,601</b>	<b>408,793,088</b>	<b>460,640,322</b>	<b>566,511,576</b>	<b>669,516,472</b>
<b>Passif</b>					
Passif envers les actionnaires					
Capital versé.....	18,726,524	18,675,472	18,727,117	20,410,770	23,048,264
Réserves.....	24,020,837	25,605,974	27,997,648	38,914,179	42,616,400
Total, passif envers les actionnaires <sup>4</sup> .....	43,764,477	45,106,321	47,403,413	60,183,500	66,552,229
Passif envers le public					
Obligations.....	183,237,073	242,286,755	277,599,798	322,937,934	389,158,825
Dépôts.....	124,444,060	112,227,274	124,733,566	168,310,007	194,904,131
Total, passif envers le public <sup>5</sup> .....	314,971,124	363,686,767	413,236,909	506,328,076	602,964,243
<b>Total, passif.....</b>	<b>358,735,601</b>	<b>408,793,088</b>	<b>460,640,322</b>	<b>566,511,576</b>	<b>669,516,472</b>
<b>SOCIÉTÉS À CHARTE PROVINCIALE<sup>6</sup></b>					
	1958	1959	1960	1961	1962
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Actif</b>					
Immeubles <sup>2</sup> .....	3,086,620	2,593,080	2,424,620	2,694,255	4,573,968
Prêts hypothécaires et conventions de vente.....	187,149,974	197,420,587	223,644,471	169,461,984	215,572,171
Prêts sur nantissement.....	2,938,213	2,892,144	2,974,674	1,448,931	3,962,675
Obligations.....	34,005,594	33,936,518	35,799,773	9,766,188	9,641,413
Actions.....	7,707,552	11,128,378	12,100,803	12,550,584	15,655,484
Caisse.....	6,549,746	7,685,644	4,472,163	5,342,941	3,464,197
<b>Total, actif<sup>3</sup>.....</b>	<b>246,637,900</b>	<b>262,715,544</b>	<b>290,728,768</b>	<b>205,483,633</b>	<b>256,439,854</b>
<b>Passif</b>					
Passif envers les actionnaires					
Capital versé.....	20,085,710	20,902,070	24,045,050	23,158,009	25,226,797
Fonds de réserve.....	39,933,681	41,683,880	30,824,333	29,986,605	31,980,414
Total, passif envers les actionnaires <sup>4</sup> .....	68,288,901	70,274,619	67,664,075	59,423,407	64,150,564
Passif envers le public					
Obligations.....	81,935,674	87,454,173	99,559,183	119,196,291	141,210,394
Dépôts.....	91,774,807	98,592,261	117,120,690	18,109,616	36,113,215
Total, passif envers le public <sup>5</sup> .....	178,348,999	192,440,925	223,064,693	146,060,226	192,289,290
<b>Total, passif.....</b>	<b>246,637,900</b>	<b>262,715,544</b>	<b>290,728,768</b>	<b>205,483,633</b>	<b>256,439,854</b>

<sup>1</sup> Comprend les sociétés à charte du gouvernement de la Nouvelle-Écosse qui, en vertu d'une entente, sont soumises à l'inspection du Département fédéral des assurances. <sup>2</sup> Valeur comptable des immeubles à l'usage des sociétés et autres immeubles. <sup>3</sup> Comprend l'intérêt dû et couru et d'autres actifs. <sup>4</sup> Comprend l'excédent. <sup>5</sup> Comprend d'autres passifs envers le public. <sup>6</sup> Sans la Nouvelle-Écosse.